

GİZLİLİK & ÇEREZ POLİTİKASI

Alpas Gayrimenkul Anonim Şirketi (“Şirket”) olarak kişisel verilerinizin korunmasına ve özel hayatın gizliliğine önem veriyoruz. İşbu **Gizlilik ve Çerez Politikası**’nın düzenleme amacı www.alpasrealestate.com.tr internet sitesini ziyaretiniz sırasında çerezlerin kullanımına ilişkin bilgilendirmede bulunmaktadır.

1. Çerez ve Gizlilik & Çerez Politikasının Amacı Nedir?

Ziyaret ettiğiniz internet sitesi tarafından tarayıcılardaki kullanıcılar ile cihazınıza veya ağ sunucusuna depolanan ve genellikle harf ve rakamlardan oluşan küçük metin dosyaları çerezleri oluşturmaktadır. İnternet sitelerinde ziyaretçilerin deneyimlerini geliştirmek adına çerez, piksel ve benzeri teknolojilerden yararlanılabilmektedir.

Ancak Şirket’e ait www.alpasrealestate.com.tr internet sitesine gerçekleştireceğiniz ziyaretiniz sırasında Şirket tarafından doğrudan herhangi bir çerez (cookie) kullanılmamaktadır ve çerez tabanlı herhangi bir analiz, oturum takibi veya kullanıcı tanıma faaliyeti yürütülmemektedir. Bununla birlikte, internet sitesinin barındırılması ve çalıştırılmasında kullanılan hosting altyapısı, kendi sistemsel işleyişi kapsamında kullanıcıların tarayıcılarına çerez yerleştirebilmektedir. Bu çerezler, Şirketimizin kontrolü dışında olup, ilgili üçüncü taraf hizmet sağlayıcısı olan Güzel Hosting’in sorumluluğunda ve yönetimindedir. Söz konusu çerezlere ilişkin bilgiler, Güzel Hosting’in çerez ve gizlilik politikalarında detaylı şekilde yer almaktadır.

İşbu Gizlilik & Politikası, Şirket tarafından doğrudan çerez kullanımı olmamakla birlikte, Şirket’e ait internet sitesini ziyaretiniz sırasında üçüncü taraf hizmet sağlayıcısı tarafından kullanılan çerezlere ilişkin olarak bilgilendirme yapılması amacıyla oluşturulmuştur. Şirket, işbu Politika’da değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

2. Çerezlerin Kullanım Amacı

İnternet sitemizi ziyaret eden kişilerden üçüncü taraf hizmet sağlayıcısı tarafından çerezler aracılığıyla temin edilen veriler aşağıdaki amaçlar için kullanılmaktadır:

- İnternet sitesinin gerekli temel fonksiyonlarının ve işlevselliğinin gerçekleştirilmesini sağlamak,
- İnternet sitesinin doğru bir biçimde çalışmasını sağlamak,
- İnternet sitesinin, sizin ve Şirket’in hukuki güvenliğinin teminini sağlamak.

3. Kişisel Verileri Toplama Yöntemi ve Hukuki Sebebi

İnternet sitemize yaptığınız ziyaretiniz sırasında kişisel verileriniz, üçüncü taraf hizmet sağlayıcısı tarafından otomatik olarak işlenmektedir.

4. Kişisel Verilerin Aktarılması

İnternet sitenizi ziyaretiniz sırasında Şirket tarafından ziyaretinize ilişkin herhangi bir kişisel veri işlenmemekte ve üçüncü kişilere aktarılmamaktadır. Ancak internet sitesinin barındırılması ve çalıştırılmasında kullanılan Güzel Hosting altyapısı, kendi sistemsel işleyişi kapsamında kullanıcıların tarayıcılarına çerez yerleştirebilmekte ve çerezler vasıtasıyla ziyaretinize ilişkin doğrudan kişisel verileri elde edebilmektedir.

5. Sitemizde Kullanılan Çerezler

Çerezler web sitesinin çalışması için gerekli temel fonksiyonları gerçekleştirmek, web sitesinin düzgün şekilde çalışabilmesini sağlamak ve web sitesinden sunulan hizmetlerden yararlanabilmek amaçlarıyla kullanılabilmektedir. İnternet sitemizde üçüncü taraf hizmet sağlayıcısı tarafından kullanılan çerezler aşağıda listelenmiştir:

Çerez Adı	Çerez Sağlayıcı	Amaç	Çerez Kategorisi	Süresi
wpEmojiSett ingsSupports	WordPress	Emojilerin düzgün görüntülenip görüntülenemeyeceğini belirlemek amacıyla kullanılan teknik bir çerezdir.	Zorunlu	Oturum süresince

6. Çerezlerin Kullanımı ve Kontrolü

Web sitemizi görüntülediğiniz tarayıcı ayarlarını değiştirerek tercihlerinizi kişiselleştirme hakkına sahipsiniz. Eğer kullandığınız tarayıcı bu imkânı sunmaktaysa, tarayıcı ayarlarınız üzerinden çerezlerle ilişkin tercihleri değiştirmek mümkündür. Böylece, tarayıcının sunmuş olduğu imkânlara göre farklılık gösterebilmekle birlikte, veri sahiplerinin çerezlerin kullanılmasını engelleme, çerez kullanılmadan önce uyarı almayı tercih etme veya sadece bazı çerezleri devre bırakma ya da silme imkânları bulunmaktadır. Bu konudaki tercihler kullandığınız tarayıcıya göre değişmekte olup genel açıklamaya <https://www.aboutcookies.org/> adresinden ulaşabilirsiniz. Çerezlerle ilişkin tercihlerinizin, web sitemize erişim sağladığınız her bir cihaz özelinde ayrı ayrı yapılması gerekebilmektedir.

Sitemiz içerisinde başka sitelere de bağlantılar bulunmaktadır. www.alpasrealestate.com.tr adlı internet sitemiz, diğer sitelerin gizlilik politikaları ve içeriklerinden sorumlu değildir.

7. Veri Sahibi Olarak Haklarınız

Kişisel veri sahipleri olarak, haklarınıza ilişkin taleplerinizi www.alpasrealestate.com.tr internet adresinde yayınlanan Veri Sahibi Başvuru Formu'nda belirtilen yöntemlerle, formu doldurmak suretiyle veya başvuru formunda yazılı zorunlu bilgilerinizi içerir başka bir belge ile yazılı olarak veya kayıtlı elektronik posta (KEP) adresi, güvenli elektronik imza, mobil imza ya da ilgili kişi tarafından Şirket'e daha önce bildirilen ve Şirket'in sisteminde kayıtlı bulunan elektronik posta adresini kullanmak suretiyle kimliğiniz teyit edilebilir bir biçimde Şirket'e iletmeniz durumunda Şirket, talebin niteliğine göre talebi en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandıracaktır.

Bu kapsamda kişisel veri sahipleri; kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme, kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme, kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme, yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme, kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme, kanun ve ilgili diğer kanun hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme, işlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme, kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir.

Şirket, yürürlükteki mevzuatın değişikliğe uğraması ve işbu Gizlilik ve Çerez Politikası ile söz konusu değişiklik arasında herhangi bir uyumsuzluk olması halinde, mevzuat hükümlerinin uygulama alanı bulacağını temin eder ve yürürlükteki mevzuatta yapılabilecek değişiklikler veya kişisel veri işleme faaliyetlerinde meydana gelebilecek gelişmeler doğrultusunda güncelleme hakkını saklı tutar.

Veri Sorumlusu	Alpas Gayrimenkul Anonim Şirketi (Mersis No: 0056078377100001)
Adres	Kuruçeşme Mah. Öksüz Çocuk Sok. No:6 Beşiktaş / İstanbul
İletişim	info@alpasrealestate.com.tr